

# 中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會

## 租賃住宅管理人員訓練課程規劃表

協辦單位：高雄市租賃住宅服務商業同業公會

上課地址：高雄市前鎮區中山二路 91 號 21 樓之 8

(高雄市租賃住宅服務商業同業公會教育訓練中心 4)

連絡電話：(07)221-1659

上課時數：30 小時

班別梯次：第 E11312-1 班

日期	時間	時數	科目名稱	講師
12/02(一)	09:00-10:00	1	課前行政說明	
	10:00-12:00	2	專業倫理規範	余采樺
	13:00-16:00	3	公寓大廈管理相關法規	陶瑁
	16:00-18:00	2	消費者保護相關法規	陶瑁
12/03(二)	09:00-12:00	3	租賃住宅市場發展及管理條例相關法規	王吉松
	13:00-18:00	5	各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載(約定)及不得記載(約定)事項	王吉松
12/04(三)	09:00-12:00	3	建築物設備管理維護實務	郭函霏
	13:00-16:00	3	屋況設備點交及故障排除實務	易必勝
	16:00-18:00	2	室內裝修相關法規	易必勝
12/05(四)	09:00-12:00	3	租賃關係管理及糾紛處理實務	李翔
	13:00-17:00	4	不動產租賃及租稅相關法規	余采樺
12/09(一)	13:20-14:00	40 分	測驗人員報到(遲到者不得進場考試)	
	14:00-16:00	120 分	考試時間	
	16:00-17:30	90 分	閱卷時間	
	17:30		公佈測驗成績	